

ALQUILERES A CORTO PLAZO EN TRUCKEE

REGLAS Y CONSEJOS PARA SER UN BUEN VECINO DURANTE SU ESTANCIA

¡BIENVENIDOS al Pueblo de Truckee! El encanto único de Truckee como pueblo en las montañas y todo lo que ofrece al aire libre hacen del lugar un destino muypreciado. Queremos asegurarnos de que todos lo disfruten. Durante su visita, por favor, tengan en cuenta las siguientes reglas.

DIRECCIÓN DEL ALQUILER A CORTO PLAZO (STR): _____

LÍMITE DE OCUPACIÓN: _____ PERSONAS (Se debe respetar el número máximo de ocupantes permitido para el alquiler. No se incluye a los niños menores de 13 años)

NOMBRE DEL CONTACTO DESIGNADO 24/7: _____ TELÉFONO: _____



ESTACIONAMIENTO: Estacionese sólo en las zonas pavimentadas designadas que proporciona la unidad de alquiler. Está prohibido estacionarse en la calle o en cualquier área no pavimentada y hacerlo puede resultar en una multa y/o en que su auto sea llevado por una grúa.



RUIDO: Sea consciente y cortés con los niveles de ruido. Las horas de silencio son entre las 10 pm y las 7 am. Durante ese periodo, por favor, mantenga el ruido al mínimo.



BASURA Y RECICLAJE: La acumulación de basura y escombros al exterior de un alquiler a corto plazo en cualquier momento está prohibida. Truckee es el hogar de animales salvajes que son atraídos por la basura. Mantengámoslos seguros almacenando y eliminando adecuadamente los residuos.



OSOS: No es raro en las montañas que un oso entre en un auto o en una casa donde se ha dejado comida. No deje comida en un auto desatendido y use contenedores de basura a prueba de osos.



RESTRICCIONES POR INCENDIOS: Truckee es una zona de alto riesgo para incendios. Para garantizar su seguridad y la de la comunidad, se prohíben las parrillas de carbón, las fogatas de leña, las hogueras y las fogatas en los campamentos. Las parrillas de gas propano, las chimeneas de gas natural para exteriores y las fogatas están permitidas si se encuentran a una distancia de 10 pies de cualquier estructura o material combustible, y no se permiten debajo de una fuente potencialmente inflamable. Las cenizas de una chimenea o estufa de leña deben ser desechadas en un recipiente de metal con una tapa hermética.

Las RESTRICCIONES POR INCENDIOS DE ESTACIÓN entran en vigor en el verano. Por favor, visite www.truckee-fire.org para más información.



MASCOTAS: Todas las mascotas que estén dentro o fuera del lugar deben estar bajo control por medio de la vista o la voz o por medio de una correa, cadena, atadura o cerca adecuada. Por favor no deje mascotas desatendidas, sea consciente de los ruidos/ladridos, y siempre limpie después de su mascota.



EVENTOS ESPECIALES: Se prohíben las bodas, los eventos corporativos, las funciones comerciales y los eventos similares, a menos que dichos eventos cumplan con los requisitos de los alquileres a corto plazo, incluyendo los límites de ocupación, estacionamiento y ruido.



MULTAS: Por favor, tenga en cuenta que el arrendatario y/o el operador de esta propiedad de alquiler a corto plazo puede ser citado por cualquier violación de la ordenanza de alquiler a corto plazo. Las multas pueden ser de hasta quinientos dólares (\$500) por día por cada violación de la ordenanza de alquiler a corto plazo de Truckee contenida en una primera citación administrativa, y de hasta mil dólares (\$1,000) por día por cada violación contenida en una segunda o subsiguiente citación.



RECURSOS LOCALES:

- ▶ EMERGENCIAS – 911
- ▶ POLICÍA (No de emergencia) – (530) 550-2320
- ▶ SERVICIOS ANIMALES – (530) 582-7830 REVISE
- ▶ LAS CONDICIONES DE LOS CAMINOS – (800) 427-7623 o quickmap.dot.ca.gov/



ALERTAS DE EMERGENCIA: El Pueblo de Truckee utiliza el sistema de alertas de emergencia CodeRED para mantenerle al día con la información relevante de sus departamentos locales de seguridad pública. Las alertas de emergencia siempre saldrán a través de mensajes de texto, correo electrónico, teléfono y TTY.

Regístrese para las alertas de emergencia de CodeRED:

- ▶ En línea en CodeRED
- ▶ Llame al 211 o 1-833-DIAL211
- ▶ Envíe *ReadyNevadaCounty* al 99411 y siga las indicaciones para registrarse.

Añada CodeRED a sus contactos:

- ▶ Las llamadas de emergencia vendrán del número (866) 419-5000. Las llamadas que no sean de emergencia vendrán del número (855) 969-4636.
- ▶ Los mensajes de texto vendrán de diferentes números dependiendo de el proveedor de telefonía móvil.

Gracias por visitar el pueblo de Truckee. El Impuesto de Ocupación Transitoria (TOT) que su arrendatario recauda en nombre del pueblo es esencial para proveer las comodidades y servicios que apoyan su estadía. Los impuestos de ocupación transitoria equilibran el costo y los beneficios del turismo, y se invierten en la comunidad para financiar proyectos y servicios como senderos y caminos para bicicletas, seguridad pública/servicios de emergencia, limpieza de nieve en las calles y revitalización de ríos, por nombrar algunos. ¡Gracias por enriquecer a la comunidad con su estancia!

SU DÍA DE RECOLECCIÓN DE BASURA ES:

LOS CONTENEDORES SE ENCUENTRAN EN: